

COMUNE DI PRIOLO GARGALLO

LIBERO CONSORZIO DI SIRACUSA

OGGETTO: NUOVA TASSA ISTRUZIONE PROGETTI DEI DIRITTI DI SEGRETERIA DEI PROCEDIMENTI URBANISTICI

DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE N.107 DEL 21.06.2022

	Descrizione	Tassa istruzione (in €)	Diritti Segreteria (in €)
A	PdC – SCIA alternativa e relative sanatorie (fino ad un massimo di € 500) per:		
	- interventi su fabbricati civili e che non incidono su superfici e/o volume.	81,30	
	- interventi di edilizia cimiteriale per tombe di famiglia e similari.	81,30	
	- interventi su immobili civili e/o produttivi con volumetria $V \leq 450$ mc.	162,60	
	- interventi su immobili civili e/o produttivi con volumetria $V \geq 450$ mc.	162,60+0,38 €/mc	
	- impianti produttivi aziende artigiane non valutabili in termini di superficie.	216,80	27,10
	- impianti produttivi PMI o grandi industrie non valutabili in termini di superficie.	325,20	
	- varianti: 50% della tassa prevista per l'atto originario.		
B	SCIA e relative sanatorie per:		
	- immobili civili e/o produttivi con volumetria $V \leq 450$ mc.	56,00	
	- immobili civili e/o produttivi con volumetria $V \geq 450$ mc.	81,30	
	- impianti produttivi aziende artigianale non valutabili in termini di superficie.	162,60	
	- impianti produttivi PMI o grandi industrie non valutabili in termini di superficie.	162,60	16,30
	- varianti: 50% della tassa prevista per l'atto originario.		
C	CILA , CILAS per		
	- interventi su immobili residenziali.	56,00	
	- interventi su immobili produttivi e relativi impianti (compreso artigianato).	108,40	
	- interventi su immobili produttivi e relativi impianti (piccola e media industria,	162,60	
	- interventi per edilizia cimiteriale e tombe di famiglia.		
	- varianti: 50% della tassa prevista per l'atto originario.	56,00	
D	Altri tipi di titoli edilizi (PdC, SCIA) e relative sanatorie per:		
	- Impianti telefonia e similari fino a 20 W.	216,80	
	- Impianti telefonia e similari oltre i 20 W.	542,00	
	- varianti: 50% della tassa prevista per l'atto originario.		16,30
E	SCIA - Impianti fotovoltaici		
	- Impianti fotovoltaici e similari a terra fino a 1,00 megawat in aree industriali e non.	542,00	
	- Impianti fotovoltaici e similari su tetti di edifice da 51 KW fino 1,00 megawat	216,80	
	- varianti: 50% della tassa prevista per l'atto originario.		16,30
F	DILA - Per impianti fotovoltaici di revamping e repowering (fino ad un massimo di € 2.000,00)		
	- Impianti fotovoltaici e similari da 1,00 a 5,00 megawat.	542,00	
	- Impianti fotovoltaici e similari da 5,00 e fino a 30,00 megawat.	€ 1.000,00	
	- varianti: 50% della tassa prevista per l'atto originario.		

G PAS - Procedura abilitativa semplificata (fino a un massimo di € 2.500,00)			
- Impianti fotovoltaici e similari da 1,00 a 5,00 megawat.		700,00	
- Impianti fotovoltaici e similari da 5,01 a 20,00 megawat.		700,00 + € 0,15 * ogni kw > 5	
- varianti: 50% della tassa prevista per l'atto originario.			
H Segnalazione certificata di agibilità (fino ad un massimo di € 500) per:			
- immobili civili e/o produttivi con volumetria $V \leq 450$ mc calcolati per singola unità immobiliare		56,00 * ogni unità immobiliare	
- immobili civili e/o produttivi con volumetria $V \geq 450$ mc calcolati per singola unità immobiliare		56,00 * ogni unità immobiliare + € 0,22 * ogni mc > 450	
I Deposito tipo di frazionamento			
- fino a 5 particelle.		43,40	
- superiore a 5 particelle		43,40 + 3,60 * ogni particella > 5	
L Verbali di allineamento e quote per:			
- interventi su immobili civili e/o produttivi con volumetria $V \leq 450$ mc.		27,10	
- interventi su immobili civili e/o produttivi con volumetria $V \geq 450$ mc.		56,00	
M Altre certificazioni e/o attestazioni in materia edilizia e urbanistica			
- (certificato per svincolo polizza fidejussoria, certificato di inesistenza vincoli, vulture di progetti e/o atti rilasciati dall'Ente, ecc).		38,00	
N Piani urbanistici attuativi di iniziativa privata (fino ad un massimo di € 1.500)			
- piani e relative varianti con volumetria complessiva fino a mc. 1000.		542,00	
- piani e relative con volumetria complessiva superiore a mc. 1000.		542+0,22€/mc	27,10
- pareri di massima per piani attuativi: tassa di riferimento ridotta al 50%			
O Certificato di destinazione urbanistica (max. 8 p.lle per ogni certificato)			
- fino a 5 particelle.		43,40	
- da 6 a 8 particelle.		54,30	
P Riproduzione Copie Atti			
- Quota Fissa		€10,00	
- Copie formato A4		€ 0,20* pagina	
- Copie formato A3		€ 0,40*pagina	

LEGENDA

CILA - Comunicazione di inizio lavori asseverata.

CILA - Superbonus- Comunicazione inizio lavori asseverata per gli interventi di cui al D.L.34/2020.

SCIA - Segnalazione certificata inizio attività.

SCIA G - Segnalazione certificata inizio attività alternativa al permesso di costruire.

PAS - Procedura abilitativa semplificata.

DILA - Dichiarazione inizio lavori asseverata.

SCA - Segnalazione certificata agibilità.

I titoli edilizi che vanno in bollo sono - PdC, SCIA, SCIA alternativa al PdC e SCA.