



# COMUNE DI PRIOLO GARGALLO

Provincia di Siracusa

C.A.P. 96010

UFFICIO TECNICO

C.F.: 00282190891

VERBALE DI COTTIMO-APPALTO disciplinato dall'art. 24<sup>bis</sup> della legge n. 109/1994 e successive modificazioni, inserito dall'art. 14, comma 2, della legge regionale n. 7/2002 e dal vigente Regolamento comunale per l'affidamento di lavori o opere a cottimo-appalto, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione nuovi marciapiedi in alcune vie del centro abitato – Importo a base d'asta soggetti a ribasso di € 110.449,25 e oneri di sicurezza per € 2.207,76 non soggetti a ribasso.  
- APERTURA OFFERTE -

\*\*\*\*\*

L'anno duemilanove, il giorno uno del mese di Settembre, alle ore 11,30 in Priolo Gargallo, nella Residenza Municipale, nei locali dell'Ufficio Tecnico Comunale, si è riunita in seconda seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche la commissione di gara composta dall'ing. Ullo Salvatore, nella qualità di Presidente, dai sigg. Si.ra Paola Montalto, P.I. Pasquale Di Nunno, dipendenti comunali, e dal P.I. Emanuele Scivoletto con funzioni di segretario della Commissione.

## SI PREMETTE:

- Che con verbale del giorno 30 (trenta) del mese di Giugno si è proceduto alla verifica della documentazione prodotta dalle imprese partecipanti, decidendo in merito alla loro ammissione e/o alla esclusione dal proseguimento delle operazioni di gara, per le motivazioni riportate su detto verbale;
- che a tutte le ditte provvisoriamente escluse dalle operazioni di gara è stata data immediata comunicazione della relativa motivazione tramite il numero di fax indicato dalle stesse nel plico di partecipazione e che, nei tempi prescritti, non hanno fatto pervenire osservazione alcuna;
- che per le ditte con busta contrassegnata dal numero n. 19, 20, 21, 22, 23 e 24 che hanno dichiarato di possedere la regolarità contributiva senza allegare il D.U.R.C., si è proceduto alla richiesta della certificazione attraverso la relativa procedura informatica;
- che il RUP con propria determinazione del 18/08/2009 constatata la regolarità contributiva delle ditte con busta contrassegnata dal numero 19, 20, 21, 22, 23 e 24 ha deciso la loro ammissione al prosieguo delle operazioni di gara;
- che a tutte le ditte ammesse, è stato comunicato a mezzo fax, protocollo n. 1927/UT del 18/08/2009, che le operazioni relative all'apertura delle offerte ed alla conseguente aggiudicazione provvisoria si sarebbero svolte in seduta pubblica alle ore 9:00 e seguenti del 01/09/2009;

## SI DÀ ATTO:

- del contenuto della decisione del R.U.P. emessa in data 18/08/2009 in merito alla valutazioni dei D.U.R.C..

Le offerte valide per il proseguo della gara risultano essere n. 25 e precisamente le seguenti:

N. Busta	Ditta
1	Costruzioni Edili Bonaventura
2	Ca.ri.ni. Soc. Coop.

N. Busta	Ditta
3	Caltagirone Mario Ugo Giovanni
4	D' Urso Matteo
6	PRECON s.r.l.
7	AURORA COSTRUZIONI
8	ERIKA COSTRUZIONI
9	Salvatore Cultrera
10	Spadaro Giorgio
11	Calvo Salvatore
12	Ciccazzo Carmelo s.r.l.
13	EURO EDIL s.a.s.
14	R.C. s.r.l.
15	Petrarca Francesco
16	Carpinteri Alessandro
17	La Monica Corrado
18	La Terra Paolo
19	Uccellatore Natale
20	Zappulla Giuseppe
21	Stella Salvatore
22	Manuten Service Soc. Coop.
23	Edil 2000 di Lucca Giuseppina
24	La Rosa Salvatore
25	S. & C. Costruzioni s.r.l.
26	SO.P.A.S. s.r.l.

#### IL PRESIDENTE

unitamente ai componenti della Commissione anzi citata, inizia le operazioni della gara per l'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi e, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi contenenti l'offerta economica procede, di seguito, all'apertura degli stessi secondo l'ordine di numerazione leggendo ad alta voce i ribassi contenuti come di seguito riportato:

N. Busta	Ditta	Ribasso %
1	Costruzioni Edili Bonaventura	17,711
2	Ca.ri.ni. Soc. Coop	17,323
3	Caltagirone Mario Ugo Giovanni	18,001
4	D' Urso Matteo	19,330
6	PRECON s.r.l.	12,589
7	AURORA COSTRUZIONI	18,951
8	ERIKA COSTRUZIONI	18,572
9	Salvatore Cultrera	19,357
10	Spadaro Giorgio	18,722
11	Calvo Salvatore	19,017
12	Ciccazzo Carmelo s.r.l.	16,671
13	EURO EDIL s.a.s.	17,017
14	R.C. s.r.l.	18,226
15	Petrarca Francesco	18,436
16	Carpinteri Alessandro	18,779
17	La Monica Corrado	17,136
18	La Terra Paolo	18,107
19	Uccellatore Natale	17,120
20	Zappulla Giuseppe	18,881
21	Stella Salvatore	19,465

N. Busta	Ditta	Ribasso %
22	Manuten Service Soc. Coop.	18,688
23	Edil 2000 di Lucca Giuseppina	18,175
24	La Rosa Salvatore	19,351
25	S. & C. Costruzioni s.r.l.	18,437
26	SO.PA.S. s.r.l.	18,775

**IL PRESIDENTE DÀ ATTO CHE**

dovendosi procedere all' individuazione delle offerte anomale, procede all' applicazione del sistema di cui all' art. 24/bis della legge 109/94, e successive modificazioni, inserito dall' art.14 comma2, per come recepito in Sicilia con la L.R. 7/2002.

A tal fine si ha :

- somma dei ribassi delle offerte ammesse 453,837%
- media aritmetica delle offerte ammesse  $453,837/25 = 18,153\%$
- 10% della media aritmetica dei ribassi 1,815%
- media aritmetica dei ribassi delle offerte ammesse incrementata del 10% :  $18,153+1,815 = 19,969\%$

Dall'esame delle superiore offerte, nessuna risulta anomale.

In base alle superiori risultanze si procede all' aggiudicazione provvisoria della gara per l' affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione nuovi marciapiedi in alcune vie del centro abitato alla ditta Stella Salvatore con sede in Florida, Via Pinnone, 83, che ha offerto il ribasso del 19,465% sull' importo a base d' asta di €. 110.449,25 al netto degli oneri di sicurezza , e quindi per il prezzo netto €. 88.950,30 oltre €. 2.207,76 per oneri di sicurezza e quindi per complessive €. 91.158,06.

Alle ore 12,00 il presente verbale, di cui si occupano numero tre facciate, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai testimoni.

**F.to Il Presidente della Commissione**

(Ing. Salvatore Ullo)

**F.to Il 1° componente**

(Sig.ra Paola Montalto)

**F.to Il 2° componente**

(P.I. Pasquale Di Nunno)

**F.to Il Segretario verbalizzante**

(P.I. Emanuele Scivoletto)