

COMUNE DI PRIOLO GARGALLO

- PROVINCIA DI SIRACUSA -

Codice fiscale 00282190891

OGGETTO: VERBALE DI COTTIMO-APPALTO disciplinato dall'art. 24^{bis} della legge n. 109/1994 e successive modificazioni, inserito dall'art. 14, comma 2, della legge regionale n. 7/2002 e dal vigente Regolamento comunale per l'affidamento di lavori o opere a cottimo-appalto, relativo ai **LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE A SERVIZIO DELLA PALESTRA COMUNALE DELLA SCUOLA DI VIA SALSO** – Importo a base d'asta soggetto a ribasso di euro 16.958,22 e oneri di sicurezza per euro 892,54 non soggetti a ribasso.

* * * * *

L'anno 2009 (duemilanove), il giorno 28 (ventotto) del mese di Ottobre alle ore 10,00 in Priolo Gargallo (SR), nella Residenza Municipale, nei locali dell'Ufficio Tecnico Comunale, si è insediata la commissione di gara composta dall'Ing. Salvatore Ullo, nella qualità Presidente, dal P.I. Scaravilli Antonio e Geom. Marchetti Isidoro, componenti, ed il Geom Franceschi Antonio, con funzioni di segretario della Commissione.

P R E M E S S O :

- che con deliberazione di Giunta Municipale n. 235 del 09/07/2009 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di sistemazione delle aree esterne a servizio della palestra comunale della scuola di via Salso;
- che con determinazione sindacale n. 63 del 30/09/2009 si è convenuto di procedere alla scelta del contraente mediante cottimo-appalto, giusto art. 24 bis della L.N. 109/94, recepita in Sicilia con legge 2 agosto 2002, n. 7;
- che con la stessa determinazione dirigenziale n. 1574 del 05/10/2009 è stato approvato lo schema di disciplinare di cottimo-appalto dei lavori di cui trattasi;
- che con lettera raccomandata prot. n. 21069 del 09/10/2009 sono state invitate a partecipare alla gara ufficiosa le sottoelencate imprese desunte dall'elenco delle ditte fiduciarie:

| N. | DITTA | INDIRIZZO | CITTÀ |
|----|--------------------|----------------------|-----------------|
| 1 | R.C. s.r.l | Via M.F.Gargallo, 2 | Priolo Gargallo |
| 2 | CON.PRI. s.r.l. | C/da Balorda s.n. | Priolo Gargallo |
| 3 | Uccellatore Natale | Via F. Tetrarca, 20 | Priolo Gargallo |
| 4 | Framer s.p.a. | Via San Giuseppe, 31 | Scicli (RG) |
| 5 | Ippolito Santo | Via Giotto, 2 | Ferla |

- che il disciplinare di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito ufficiale internet del Comune;
- che ai sensi dell'art. 7 - comma 1 - del Regolamento per l'istituzione de l'aggiornamento dell'albo delle imprese di fiducia e modalità di affidamento di lavori pubblici mediante cottimo appalto approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 86 del 21/10/2005, resta impregiudicato il diritto di proporre offerte da parte di tutte le imprese iscritte all'albo per la categoria oggetto dell'appalto;
- che entro il termine utile stabilito per la presentazione delle offerte sono pervenuti i plichi della seguenti ditte:

| Plico n. | DITTA | INDIRIZZO | CITTÀ |
|----------|--------------------------------|--------------------|-----------------|
| 1 | COSTRUZIONI EDILI BONAVVENTURA | Via Mazzaglia, 52 | Ragalna (CT) |
| .2 | SO.P.A.S. | Via F. Turati, 18 | Floridia |
| 3 | MICELI BAUSOTO GIUSEPPE | Via B. La Ciura,2 | Rosolini |
| 4 | CULTRERA SALVATORE | C/da Vignarelli | Floridia |
| 5 | SPADARO GIORGIO | Via G. Cesare, 42 | Rosolini |
| 6 | PETRARCA FRANCESCO | Via pentacoli, 4 | Priolo Gargallo |
| 7 | LA MONICA CORRADO & SANTINO | Via C. Lentini, 39 | Priolo Gargallo |
| 8 | MANUTEN SERVICE SOC. COOP. | Via Napoli, 38 | Priolo Gargallo |
| 9 | LO GIUDICE CARMELO | Via verga, 29 | Priolo Gargallo |
| 10 | S. & C. COSTRUZIONI S.r.l. | Viale P. Nenni, 8 | Floridia |

-che le ditte di cui ai n. 1 (COSTRUZIONI EDILI BONAVVENTURA), n. 2 (SO.PAS.) e n. 3 (LO GIUDICE CARMELO) non risultano iscritte, per la categoria **OG3** oggetto dell'appalto, nell'elenco delle Imprese di Fiducia del Comune di Priolo Gargallo, approvato con determinazione n. 310 del 26/072009, e quindi non possono essere ammesse alla gara;

TUTTO CIÒ PREMESSO

visto il disciplinare di cottimo-appalto con cui sono state chiaramente indicate le modalità di partecipazione alla gara ufficiosa ed è stato comunicato che, per partecipare alla stessa, le Ditte avrebbero dovuto far pervenire per posta o a mano all'Ufficio Protocollo di questo Ente, entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la gara, il plico contenente la busta-offerta e tutta l'ulteriore documentazione richiesta.

IL PRESIDENTE

unitamente ai componenti della Commissione anzi citati, inizia le operazioni di verifica della documentazione presentata dai concorrenti con il seguente esito:

| Plico n. | DITTA | ESITO |
|----------|--------------------------------|---|
| 1 | COSTRUZIONI EDILI BONAVVENTURA | Non ammessa (non iscritta alla categoria OG3) |
| .2 | SO.P.A.S. | Non ammessa (non iscritta alla categoria OG3) |
| 3 | MICELI BAUSOTO GIUSEPPE | Ammessa: documentazione regolare |
| 4 | CULTRERA SALVATORE | Ammessa: documentazione regolare |
| 5 | SPADARO GIORGIO | Ammessa: documentazione regolare |
| 6 | PETRARCA FRANCESCO | Ammessa: documentazione regolare |
| 7 | LA MONICA CORRADO & SANTINO | Documentazione regolare. Da assoggettare a verifica DURC |
| 8 | MANUTEN SERVICE SOC. COOP. | Documentazione regolare. Da assoggettare a verifica DURC |
| 9 | LO GIUDICE CARMELO | Non ammessa (non iscritta alla categoria OG3) |
| 10 | S. & C. COSTRUZIONI S.r.l. | Ammessa: documentazione regolare |

Per le ditte di cui ai plichi numero: n. 7 (LA MONICA CORRADO & SANTINO) e n. 8 (MANUTEN SERVICES SOC. COOP.), necessita procedere alla richiesta del D.U.R.C. stante che le stesse hanno presentato solo l'allegato 2 del disciplinare di cottimo-appalto.

Il presidente quindi dispone che si proceda all'apertura delle buste "B offerta economica" al solo fine di rendere noti i ribassi offerti, essendo l'aggiudicazione della gara subordinata all'esito delle verifiche della regolarità contributiva dichiarata da alcuni concorrenti.

L'apertura delle buste contenenti le offerte danno il seguente risultato:

| Plico n. | DITTA | RIBASSO |
|----------|-------------------------|---------|
| 3 | MICELI BAUSOTO GIUSEPPE | 16,998 |
| 4 | CULTRERA SALVATORE | 9,971 |
| 5 | SPADARO GIORGIO | 17,888 |
| 6 | PETRARCA FRANCESCO | 19,629 |

| | | |
|----|-----------------------------|--------|
| 7 | LA MONICA CORRADO & SANTINO | 12,322 |
| 8 | MANUTEN SERVICE SOC. COOP. | 20,250 |
| 10 | S. & C. COSTRUZIONI S.r.l. | 18,316 |

Il presente verbale, di cui si occupano numero 3 facciate, è letto e sottoscritto per accettazione e conferma.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE: f.to Ing. Salvatore Ullo

I° COMPONENTE: f.to P.I. Antonio Scaravilli

II° COMPONENTE: f.to Geom. Isidoro Marchetti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE: f.to Geom. Antonio Franceschi