

# COMUNE DI PRIOLO GARGALLO

- PROVINCIA DI SIRACUSA -

Codice fiscale 00094260890

**OGGETTO: VERBALE DI PUBBLICO INCANTO** per l'aggiudicazione del servizio di pulizia dei locali degli uffici comunali per la durata di mesi dodici da esperirsi ai sensi con le modalità e termini di cui al D. Lgs. n° 163/2006 e con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D. Lgs. n° 163/2006.

Importo del servizio posto a base d'asta è di €. 85.378,32 oltre ad €. 2.970,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno **duemilanove**, il giorno **dodici** del mese di **novembre** alle ore 9,40 in Priolo Gargallo, nella Residenza Municipale, nei locali dell'Ufficio Tecnico Comunale, si è insediata la commissione di gara composta dall'Ingegnere Capo Salvatore Ullo, nella qualità Presidente della Commissione. Sono altresì presenti il P.I. Di Nunno Pasquale ed P.A. Scaravilli Antonio entrambi testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge. Svolge le funzioni di segretario della Commissione il Geom. Franceschi Antonio. Sono presenti I Sigg.: Grado Vincenzo procuratore dell'Impresa Vaccaro Pasqualina, Catinella Salvatore legale rappresentante della Coop. Tuttoservizi, Giarracca Francesco legale rappresentante della Ditta Ecosplendor, e Maceri Leo dell'Impresa Muliservice s.r.l.

## PREMESSO CHE:

- con deliberazione di G.M. n. 313/2009, è stato bandito un pubblico incanto per il «servizio di pulizia dei locali degli uffici comunali per la durata di mesi dodici»;
- la procedura di aggiudicazione è stata prevista a pubblico incanto da esperirsi ai sensi del D. Lgs. n° 163/2006 e con il criterio di cui all'art. 82 dello stesso D.Lgs.vo n. 163/2006, con esclusione, delle offerte risultate anomale, ai sensi dell'art. 124 comma 8 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e con il dispositivo di cui all'art. 86, comma 1, del D.Lgs.vo n. 163/2006. Tale procedura non si applica se il numero delle offerte sia inferiore a 5, ferma la possibilità di cui al comma 3 del richiamato art. 86. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, così come previsto nel bando di gara, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- che è stato dato avviso di gara C.I.G. n. 038545250C con pubblicazione del bando nell'Albo Pretorio del Comune a partire dal 22/10/ 09 al 11/11/09;

## TUTTO CIO' PREMESSO:

- visto il bando di gara con cui sono state chiarite le modalità di partecipazione alla gara ed è stato comunicato che, per partecipare alla stessa, le Ditte avrebbero dovuto far pervenire, per raccomandata postale o a mano all'Ufficio Protocollo di questo Ente, entro le ore 12,00 del giorno 11 novembre 2009, il plico contenente la busta-offerta e tutta l'ulteriore documentazione richiesta;
- dato atto che entro il tempo stabilito sono pervenuti n. 16 plichi come sotto indicato:.

PLICHI PERVENUTI	INDIRIZZO	CITTA'
1. PULINOVA di Di Bella Andrea	Via Luigi Cosenz, 6	Palermo
2. I.M.S. s.r.l.	Via Carnazza, 81	Tremestieri Etneo (CT)
3. MULTI PROFESSIONAL SERVICE s.r.l.	Via Rosso di S. Secondo,30	Caltanissetta
4. SO.GE.MAN. s.r.l.	Via Corbino Orso Zir	Messina

5. MULTISERVICES s.r.l.	Via Modica, 90	Siracusa
6. EUROSERVICE s.a.s.	Via Tommaso Natale, 135/A	Palermo
7. <b>R.T.I.</b> Zenit Service Group e L'Avvenire 90	S.S. 114 km. 12,400, n. 336	Messina
8. ECOLIFE s.r.l.	Via Ponte Di Mare, 91	Palermo
9. IMPRESA PULIZIE MATTEO ANNA	Via Biagio Di Pietra, 46	Marsala
10. GEPA s.r.l.	Viale Trieste, 281	Caltanissetta
11. PULISERVICE GROUP s.r.l.	Via Sardegna, 17	Caltanissetta
12. DIVERSI SERVIZI INTEGRATI Soc. Coop.	Via Mascalcia, 9	Catania
13. ECOSPLENDOR di Giarracca F. & C. s.a.s.	Via XXIV Ottobre, 89	Augusta
14. TUTTOSERVIZI Soc. Coop.	Ex SS. 114 n. 134	Priolo
15. VACCARO PASQUALINA	C/da Balate, s.n. C.P. 217	Augusta
16. PULIVILLA SERVICE di Mangiapane G.	Via Trento, 35	Villarosa (EN)

### IL PRESIDENTE

unitamente ai Commissari di gara anzi citati, ed ai testimoni, inizia le operazioni della gara per l'aggiudicazione del servizio di cui in oggetto e, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi pervenuti, passa all'apertura degli stessi, per l'esame dei documenti contenuti confrontandoli con quanto riportato nel bando di gara, e decidendo, l'ammissione o meno delle Ditte partecipanti così come appresso riportato:

PLICHI PERVENUTI	INDIRIZZO
1. PULINOVA di Di Bella Andrea	<b>ESCLUSA</b> : manca la dichiarazione di cui all'art. 38 lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 per quanto concerne il Direttore Tecnico.
2. I.M.S. s.r.l.	<b>AMMESSA</b>
3. MULTI PROFESSIONAL SERVICE s.r.l.	<b>AMMESSA</b>
4. SO.GE.MAN. s.r.l.	<b>AMMESSA</b>
5. MULTISERVICES s.r.l.	<b>ESCLUSA</b> : manca la dichiarazione di cui all'art. 38 lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 per quanto concerne un amministratore munito di potere di rappresentanza.
6. EUROSERVICE s.a.s.	<b>ESCLUSA</b> : manca la dichiarazione di cui all'art. 38 lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 per quanto concerne i soci, e presenta il certificato ISO 9001 scaduto.
7. <b>R.T.I.</b> Zenit Service Group e L'Avvenire 90	<b>AMMESSA</b>
8. ECOLIFE s.r.l.	<b>ESCLUSA</b> : manca la dichiarazione di cui all'art. 38 lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 per quanto concerne il Direttore Tecnico.
9. IMPRESA PULIZIE MATTEO ANNA	<b>AMMESSA</b>
10. GEPA s.r.l.	<b>AMMESSA</b>
11. PULISERVICE GROUP s.r.l.	<b>AMMESSA</b>
12. DIVERSI SERVIZI INTEGRATI Soc. Coop.	<b>AMMESSA</b>
13. ECOSPLENDOR di Giarracca F. & C. s.a.s.	<b>AMMESSA</b>
14. TUTTOSERVIZI Soc. Coop.	<b>AMMESSA</b>
15. VACCARO PASQUALINA	<b>AMMESSA</b>

16. PULIVILLA SERVICE di Mangiapane G.	<b>ESCLUSA</b> : GAP non compilato correttamente, omette di indicare il codice attività.
--	--

### **IL PRESIDENTE**

Alle ore 13,15 la Commissione decide di sospendere le operazioni di gara dando mandato al segretario di comunicare alle ditte eluse dalla gara le relative motivazioni della esclusione.

Le buste contenenti le offerte economiche vengono chiuse in una busta i cui lembi vengono chiusi e controfirmati dai componenti della commissione di gara e dei rappresentanti delle ditte presenti come sopra indicato, i lembi vengono ulteriormente sigillati con nastro adesivo e la busta viene depositata per essere custodita nell'armadio dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Il presente verbale, dattiloscritto in fogli di carta resa legale in modo straordinario, di cui si occupano numero tre (n. 3) facciate, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma, unitamente ai testimoni, come di seguito.

#### **Il Presidente della Commissione**

F.to (Ing. Salvatore Ullo)

#### **Il 1° componente**

F.to (P.I. Di Nunno Pasquale)

#### **Il 2° componente**

F.to (P.A. Antonio Scaravilli)

#### **Il Segretario verbalizzante**

F.to (Geom. Franceschi Antonio)