



COMUNE DI PRIOLO GARGALLO
Provincia di Siracusa

**SERVIZIO DI GESTIONE
DELLE SPIAGGE LIBERE ATTREZZATE ISTITUITE
LUNGO IL LITORALE
DI MARINA DI PRIOLO GARGALLO**

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

Priolo Gargallo, li 20 maggio 2009

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Maria Concetta Bisognano

IL RESPONSABILE 6° SETTORE

Salvatore Cernigliaro

Art. 1
OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente Capitolato ha per oggetto la esecuzione di tutte le opere necessarie per la «Gestione delle spiagge libere attrezzate istituite lungo il litorale di Marina di Priolo Gargallo, con orari così individuati:

PERIODO			
giorni feriali		giorni prefestivi e festivi	
dalle ore 10,00	alle ore 17,00	dalle ore 9,30	alle ore 17,30
dalle ore 20,00	alle ore 24,00	dalle ore 20,00	alle ore 24,00
dalle ore 00,00	alle ore 06,00	dalle ore 00,00	alle ore 06,00
dalle ore 10,00	alle ore 17,00	dalle ore 9,30	alle ore 17,30

Tutti i servizi dell'appalto sono ad ogni effetto da considerarsi di pubblico interesse e, come tali, non potranno essere sospesi o abbandonati. In caso di sospensione o abbandono, anche parziale, del servizio, eccettuati i casi di forza maggiore, l'Amministrazione potrà sostituirsi all'appaltatore per l'esecuzione d'Ufficio a danno e spese dell'inadempiente, oltre ad applicare le previste penalità.

Art. 2
DURATA

L'appalto avrà la durata di giorni 47 (quarantasette) dalla data di attivazione del servizio, salvo l'applicazione, a giudizio insindacabile dell'Ente, dell'art. 57, comma 5° del Decreto Lg.vo n. 163/2006 e sm.i.

Art. 3
AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto viene determinato in €. 76.000,00 (I.V.A. esclusa).
L'importo a base d'asta - a cui verrà applicato il ribasso d'asta praticato in sede di gara - è pari ad €. 73.050,00 e gli oneri di sicurezza ammontano ad €. 2.950,00.

Art. 4
DOMICILIO DELL'APPALTATORE

La ditta aggiudicataria del servizio elegge il proprio domicilio nel Comune di Priolo Gargallo.

Art. 5
MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

Il servizio oggetto del presente è finanziato con fondi Comunali.

I pagamenti saranno effettuati come segue:

- 1° acconto pari all'importo del servizio come derivante dalla contabilizzazione della stessa, al netto del ribasso d'asta, entro 15 giorni dalla presentazione della contabilità e della fattura;
- 2° acconto relativo al costo del personale dopo il 30° giorno di esecuzione del servizio;
- L'importo residuo verrà pagato a conguaglio in un'unica soluzione a fine servizio ed entro 30 gg. dalla data di presentazione di fattura a saldo e di tutta la documentazione prevista dal Capitolato Speciale d'appalto e vistata dal Responsabile comunale attestante la regolare esecuzione del servizio svolto.

I pagamenti avverranno esclusivamente su presentazione di fattura mediante bonifico bancario presso la banca e il conto corrente che saranno indicati dall'aggiudicataria. A tal fine l'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 2, 1° comma della L.R. n. 15 del 20.11.08 pubblicata sulla GURS n. 54 del 24.11.08, ha l'obbligo di aprire un numero di conto corrente unico sul quale la Stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvarrà di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente punto comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale.

Art. 6
FORNITURE

La ditta aggiudicataria assume a proprio carico, secondo gli indirizzi dettati dall'A.C. gli oneri per il trasporto, il montaggio e la custodia delle attrezzature che il Comune metterà a disposizione per la fruizione dei lidi.

Art. 7
PERSONALE

Il personale presente in servizio durante le ore di servizio sarà il seguente:

1. Assistente ai bagnanti (bagnino) numero 3 (tre)

Il personale deve essere assunto nel rispetto delle vigenti norme del previsto contratto collettivo dei lavoratori e dovrà essere in possesso del brevetto di Assistente Bagnanti e/o Bagnino di Salvataggio. Detto personale dovrà operare con estrema correttezza e nel rispetto delle norme regolamentari del servizio.

2. Addetti ai servizi di spiaggia numero 4 (quattro)

area 1 come da planimetria allegata - 2 addetti

area 2 come da planimetria allegata - 1 addetti

area 3 come da planimetria allegata - 1 addetti

Il personale deve essere assunto nel rispetto delle vigenti norme del previsto contratto collettivo dei lavoratori. Detto personale dovrà operare con estrema correttezza e nel rispetto delle norme regolamentari del servizio.

L'aggiudicatario provvederà a dotare il personale di apposita divisa e di cartellino di riconoscimento recante lo stemma del Comune .

La Ditta dovrà essere, inoltre, dotata di apposito registro destinato a ricevere i reclami e/o osservazioni da parte del pubblico, che dovrà essere esibito agli uffici competenti.

Art. 8
SVILUPPO DEL SERVIZIO

La consegna dei lavori, intesa come ordine di immediato inizio delle operazioni di montaggio dei lidi, potrà essere impartita subito dopo l'aggiudicazione definitiva del servizio anche in precedenza della stipula del contratto.

Non appena ricevuta la consegna, l'impresa dovrà organizzare quanto occorre per assicurare la perfetta esecuzione del servizio per l'apertura della stagione balnearia.

Art. 9
OBBLIGHI DELLA DITTA AGGIUDICATARIA

La Ditta aggiudicataria per l'espletamento del servizio in appalto si impegna:

- a nominare un responsabile del servizio in appalto, reperibile tramite cellulare;
- a comunicare, prima dell'avvio del servizio, l'elenco di tutto il personale assunto per l'espletamento del servizio completo dei dati anagrafici, dei recapiti telefonici e delle copie autenticate dei brevetti e dell'attestato di aggiornamento del primo soccorso;
- a comunicare preventivamente ogni variazione che si rendesse necessaria per il regolare espletamento del servizio;
- a vigilare e salvaguardare tutta l'attrezzatura sia durante gli orari del servizio sia durante gli orari in cui il servizio non sarà operativo.

Art. 10
PENALI

La Ditta appaltatrice dovrà procedere all'esecuzione del servizio nel termine di giorni cinque dalla consegna del servizio. Per ogni giorno di ritardo sarà applicata la penale di € 100,00 (cento/00), nel caso

in cui tale ritardo si dovesse protrarre per oltre 30 giorni, l'Amministrazione si riserva la facoltà di rescindere il contratto.

Qualora dovesse intervenire la risoluzione del contratto, l'Amministrazione potrà porre a carico dell'aggiudicatario i costi derivanti dalla procedura di nuovo affidamento, anche mediante l'escussione della cauzione definitiva, fatto salvo il diritto di agire per l'eventuale risarcimento dei maggiori danni.

L'Amministrazione si riserva il diritto di verificare in ogni momento l'adeguatezza del servizio prestato dall'aggiudicatario. Nel caso d'esecuzione irregolare del servizio, mancato rispetto del presente capitolato o di prestazione di servizi insufficiente l'Amministrazione redigerà apposito verbale applicando una sanzione di € 30,00 per ogni inosservanza.

In caso di recidività sarà facoltà della P.A. di rescindere il contratto di appalto.

L'applicazione delle penali dovrà essere preceduta da regolare contestazione dell'inadempienza formulata dal Dirigente del Settore, rispetto alla quale la ditta appaltatrice avrà la facoltà di presentare sue controdeduzioni entro giorni 5 (cinque) dalla data di notifica della contestazione stessa che potrà avvenire anche tramite raccomandata con ricevuta di ritorno.

Il provvedimento di irrogazione della penale sarà assunto dall'Organo Competente, su proposta del Responsabile del Servizio.

L'applicazione delle penalità non pregiudica l'eventuale richiesta di rifusione danni.

Art. 11

CAUZIONE E SPESE CONTRATTUALI

Il contratto di appalto sarà stipulato secondo la vigente normativa in materia.

Tutte le spese di appalto e di contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, nonché ogni altra spesa agli stessi accessoria e conseguente, sono a totale carico della ditta appaltatrice.

Prima della stipulazione del contratto il concorrente aggiudicatario dovrà anche:

- a) costituire adeguato deposito per le spese contrattuali nelle forme indicate a seguito di apposita comunicazione;
- b) versare cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale in ragione annua;

Qualora risultino procedimenti o provvedimenti a carico, l'aggiudicazione non si perfeziona ed il rapporto si estingue *"ope legis"*. In caso di riunione temporanea di imprese non ancora formalmente costituita, il relativo mandato e la connessa procura dovranno essere presentati entro 10 (dieci) giorni dall'aggiudicazione.

Le fidejussioni bancarie o le polizze assicurative dovranno prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la clausola di pagamento a prima richiesta da parte della stazione appaltante. La mancata costituzione della cauzione determina la revoca dell'affidamento.

L'aggiudicatario, a pena di decadenza, dovrà garantire il servizio per tutta la durata del contratto.

E' vietata, a pena di risoluzione del contratto ed incameramento della cauzione definitiva, la cessione del Contratto senza l'autorizzazione dell'A.C.

Tutti i documenti e certificati presentati dall'Impresa aggiudicataria saranno trattenuti dalla stazione appaltante.

Art. 12

DIVIETO DI SUBAPPALTO

E' vietato alla Ditta aggiudicataria la cessione in subappalto a norma delle vigenti disposizioni legislative, e sotto pena della immediata risoluzione del contratto per colpa della ditta ed incameramento della cauzione definitiva nonché di una multa corrispondente ad un trentesimo dell'importo complessivo e presumibile dell'appalto nonché del risarcimento del danno e spese sopportate dall'amministrazione.

Art. 13

OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI

L'appaltatore è soggetto alla osservanza di tutte le norme vigenti in materia nei riguardi del personale o soci alle dipendenze della Ditta aggiudicataria, di tutte le disposizioni e norme di legge e del C.C.N.L.

nonché delle disposizioni in materia di assicurazioni sociali, assistenziali e di tutte le norme contenute nel Contratto Nazionale del Lavoro.

Art. 14

ORDINI DI SERVIZIO – VIGILANZA

L'Amministrazione esercita il controllo sull'osservanza dei patti richiamati nel presente capitolato e sul regolare espletamento dei servizi.

Art. 15

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Dopo tre formali contestazioni, inviate a mezzo racc. A/R, per il mancato rispetto delle disposizioni contenute nel presente capitolato, l'Amministrazione Comunale potrà sospendere l'esecuzione del contratto e procedere alla risoluzione dello stesso ai sensi dell'art. 1456 del C.C. fatto salvo il diritto del Comune stesso al risarcimento dei danni.

L'Amministrazione può inoltre chiedere la risoluzione del contratto nei seguenti casi:

- in qualsiasi momento e per qualsiasi motivo avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 1671 del C.C. tenendo indenne l'aggiudicatario dalle spese sostenute e dai mancati guadagni;
- per motivi di pubblico interesse;
- per causa di forza maggiore.

L'aggiudicatario può chiedere la risoluzione del contratto in caso di impossibilità ad eseguire lo stesso per cause non imputabili allo stesso ai sensi dell'art. 1672 del C.C.

art. 16

NORME DI RINVIO

Per quanto non previsto dal presente capitolato si fa rinvio alle leggi e disposizioni normative vigenti in materia.

Art. 17

CONTROVERSIE

Le controversie che dovessero eventualmente insorgere in conseguenza del contratto sono esclusivamente devolute alla competenza del Foro di Siracusa

Art. 18

RESPONSABILITÀ ED OBBLIGHI DERIVANTI DAI RAPPORTI DI LAVORO DELL'AGGIUDICATARIO E CON TERZI

L'Amministrazione è esonerata da qualunque responsabilità derivante da rapporti di lavoro che venissero instaurati dall'aggiudicatario, nonché dai danni prodotti dallo stesso o da terzi in dipendenza delle attività espletate nell'esecuzione dei servizi.

L'aggiudicatario riconosce a suo carico tutti gli oneri inerenti all'assicurazione del proprio personale occupato nell'esecuzione dei servizi e ne assume in proprio ogni responsabilità, in caso di infortuni e di danni eventualmente arrecati a terzi, per colpa o negligenza nell'esecuzione della prestazione.

L'aggiudicatario è tenuto ad osservare e ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti, in base alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di tutela dei lavoratori, in particolare a quelli previdenziali ed a quelli sulle assicurazioni sociali, assumendo a suo carico tutti gli oneri relativi agli obblighi che hanno origine in contratti collettivi o norme di legge.

Art. 19

NORMA FINALE

La ditta riconosce di essere a perfetta conoscenza di quanto contenuto nel presente capitolato, nonché di tutte le disposizioni, norme, regolamenti, leggi, ecc. che regolano la materia anche se non espressamente citate nel testo del medesimo e di accertarle tutte indistintamente, anche agli effetti dell'art. 1341 del codice civile.